

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

MZDiM.271.49.2021

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania „Budowa i przebudowa chodników na ul. Zjednoczenia Narodowego”

#### I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa i przebudowa chodników na ul. Zjednoczenia Narodowego”.

Zakres zadania obejmuje:

- a) zaprojektowanie budowy jednostronnego chodnika – ucięcia przebiegu istniejącego chodnika do skrzyżowania z ulicą Sobieszowską;
- b) zaprojektowanie przebudowy nawierzchni istniejących chodników z wyłączeniem odcinków, gdzie nawierzchnia jest w dobrym stanie.

Długość chodników do przebudowy to łącznie: ok. 1510 mb, długość odcinka chodnika do budowy to ok. 180 mb.

Ulica Zjednoczenia Narodowego w zakresie przedmiotowej przebudowy i budowy chodników obejmuje swym zakresem działki nr:

- 8 AM 1 obręb 0005;
- 1 AM 1 obręb 0005;
- 65 AM 3 obręb 0004;
- 8 AM 2 obręb 0004.

Nie wyklucza się potrzeby objęcia inwestycją innych nieruchomości w związku z przyjętymi rozwiązaniami projektowymi.

Ulica Zjednoczenia Narodowego leży w granicach dwóch miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, tj. Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze (Uchwała nr 270/XXXVII/08 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 07.10.2008 r.) oraz Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych pomiędzy ulicą Sobieszowską i Cieplicką w Jeleniej Górze – etap A (Uchwała nr 116.XII.2019 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 25.09.2019r.). Teren ulicy Zjednoczenia Narodowego oznaczony jest jako KD L.4.

Na terenie, który obejmuje obszar ulicy Zjednoczenia Narodowego obowiązują:

- strefa konserwatorska ochrony obszaru zabytkowego (historycznego układu urbanistycznego dawnej miejscowości Cieplice nr rejestru A/1813/509 z dnia 01.12.1958r.);
- częściowo strefa ochrony krajobrazu kulturowego;
- strefa „OW” obserwacji archeologicznej;
- strefa „B” ochrony uzdrowiska Cieplice.

Dokumentacja projektowa powinna obejmować przebudowę nawierzchni istniejących chodników oraz zjazdów, wycinkę drzew, budowę odcinka nowego chodnika, poprawa kwestii odwodnienia z powodu tworzenia się zastoisk wody, a także likwidację kolizji z istniejącymi elementami infrastruktury i zagospodarowania terenu.

Przedmiot zamówienia obejmuje również uzyskanie niezbędnych uzgodnień, opinii, zezwoleń oraz wykonanie projektu stałej organizacji ruchu dla przebudowywanego odcinka ulicy.

Chodniki o następujących parametrach:

- a) ulica klasy L;
- b) sumaryczna długość chodników do przebudowy to ok. 1,510 km;
- c) długość odcinka chodnika do budowy to ok. 0,180 km;
- d) szerokość chodników zmienna, uzależniona od istniejącej zabudowy;
- e) nawierzchnia bitumiczna;
- f) zjazdy - dopuszczalny nacisk osi pojazdu 115 kN/oś.

Termin wykonania dokumentacji wraz z niezbędnymi uzgodnieniami wymaganymi do realizacji inwestycji - do 5 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej, będącej w następstwie podstawą wyłonienia wykonawcy robót budowlanych, która powinna zostać opracowana w sposób umożliwiający dokonanie opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia na roboty budowlane, dlatego też dokumentacja musi być opracowana przez Wykonawcę zgodnie z art. 99-103 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm.).
2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca opisał przedmiot zamówienia na roboty budowlane w sposób zapewniający uczciwą konkurencję, bez wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszyć będą wyrazy „lub równoważny”, a także podane zostaną w opisie przedmiotu zamówienia kryteria stosowane w celu oceny równoważności, które umożliwią Zamawiającemu zweryfikowanie równoważności.  
Mając na uwadze przytoczony powyżej przepis art. 99 ustawy Prawo zamówień publicznych. dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiary nie mogą przywoływać nazw własnych, producenta i zawierać innych zapisów utrudniających uczciwą konkurencję.
3. Dokumentacja projektowa musi zawierać:
  - a) Projekt budowlany i niezbędną dokumentację techniczną – opracowane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 poz. 1333 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609);
  - b) Przedmiar robót – opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 poz. 1129);
  - c) Kosztorys inwestorski – opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389);
  - d) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – opracowane na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129);
  - e) Projekt stałej organizacji ruchu – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784).  
Dokumentacja ma być także zgodna z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.).

## II. Informacje dodatkowe:

1. Wykonawca, w imieniu Zamawiającego, zobowiązany jest przeprowadzić procedurę oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i uzyskanie stosownej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 61 i 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) w przypadku wystąpienia takiej potrzeby.
2. Wszelkie koszty związane z uzyskaniem materiałów wyjściowych do projektowania (np. mapa do celów projektowych), uzyskaniem uzgodnień, opinii, decyzji (np. opłaty skarbowe) ponosi Wykonawca.
3. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot zamówienia ma zostać wykonana w następującej ilości egzemplarzy (w formie papierowej):
  - a) Projekt zagospodarowania terenu – 3 egz.
  - b) Projekt architektoniczno-budowlany – 3 egz.

- c) Projekt techniczny – 3 egz.
- d) Przedmiar robót – 2 egz.
- e) Kosztorys inwestorski – 2 egz.
- f) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz.
- g) Projekt stałej organizacji ruchu - 2 egz.
- h) Operat wodno-prawny – 2 egz. (jeśli będzie wymagany).
- i) Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – 2 egz. (jeśli będzie wymagana).

Do kompletu dokumentacji należy dołączyć płytę CD zawierającą opisy techniczne, opis przedmiotu zamówienia i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w sformatowanym pliku tekstowym (nazwa\_pliku.doc), kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót w formacie arkusza kalkulacyjnego (nazwa\_pliku.xls), wszystkie pliki graficzne dokumentacji (wykonane programem pozwalającym zapisać pliki graficzne z rozszerzeniem nazwa\_pliku.dwg). Ponadto wszystkie pliki należy zapisać w pdf.

- 5. Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszelkie wymagane uzgodnienia i decyzje niezbędne do przystąpienia do realizacji zadania.
- 6. Założenia projektowe w fazie opracowania należy na bieżąco konsultować z Miejskim Zarządem Dróg i Mostów w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2a (tel. 75 64 20 031). Osoba do kontaktów – Pan Igor Pieńkos – Kierownik Działu Inwestycji i Remontów.
- 7. Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia co najmniej trzech spotkań z Zamawiającym w celu określenia przyjętych rozwiązań projektowych.
- 8. Dokumentacja projektowa opracowana w wyniku niniejszego zamówienia podlega uzgodnieniu zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Jelenia Góra nr 0050.1890.2014.VI z dnia 17 lipca 2014 r. w sprawie koordynacji projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarze miasta Jelenia Góra.

**UWAGA: Miasto Jelenia Góra pobiera opłaty za uzgodnienia, opłaty te należy uwzględnić w cenie oferty.**

**Załączniki:**

- 1) Kopia mapy ewidencji gruntu (Rys. 1);
- 2) Uchwała Rady Miejskiej Jeleniej Góry nr 270/XXXVII/08 z dnia 07.10.2008 r oraz nr 116.XII.2019 z dnia 25.09.2019r. wraz załącznikiem graficznym (Rys. 2) oraz mapą zasięgu poszczególnych MPZP (Rys. 3).