

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

DR-MZDiM.271.8.2022

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania
„Przebudowa chodnika wraz z murem oporowym przy ul. Karkonoskiej”**

I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa chodnika wraz z murem oporowym przy ul. Karkonoskiej”.

Zakres zadania obejmuje zaprojektowanie przebudowy chodnika stanowiącego wspornik zamocowany do muru oporowego zlokalizowanego wzdłuż potoku Wrzosówka wraz z remontem tego muru. Chodnik znajduje się w ciągu ulic Cieplickiej i Karkonoskiej w Jeleniej Górze, na działkach ewidencyjnych nr 83/3 AM 15, 382 AM 15, 83/4 AM 20 wszystkie obręb 0013, a także 24/1 i 5/2 obie działki AM 2 obręb 0012. Nie wyklucza się potrzeby objęcia inwestycją innych nieruchomości w związku z przyjętymi rozwiązaniami projektowymi.

Chodnik zlokalizowany jest w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki Sobieszów w Jeleniej Górze, przyjętego uchwałą Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 27 marca 2012 r. nr 218.XXIV.2012. Potok Wrzosówka oznaczony jest symbolem WS 1.63, ulica Cieplicka oznaczona jest jako obszar KDL7, natomiast ulica Karkonoska oznaczona jest jako obszar KDZ1.

Układ urbanistyczny dawnego miasta Sobieszów (obecnie w granicach Jeleniej Góry) wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem A/1811/610/J- granica ustalona postanowieniem nr 512/200 z dn. 20.05.2009 r.

Chodnik posiada następujące parametry:

- szerokość zmienna ok. 1,60 m;
- długość ok. 122,50 m
- wysokość muru ok. 4 m.

Ze względu na niezadowalający stan techniczny konstrukcji chodnika rozwiązanie projektowe powinno obejmować niezbędny zakres przebudowy wskazanych poniżej elementów:

- przebudowę konstrukcji oraz nawierzchni chodnika,
- remont balustrady,
- remont muru oporowego,
- likwidację ewentualnych kolizji z istniejącymi elementami infrastruktury i zagospodarowania terenu.

Przedmiot zamówienia obejmuje również uzyskanie niezbędnych uzgodnień, opinii, zezwoleń oraz wykonanie projektu stałej organizacji ruchu dla przebudowywanego odcinka.

Termin wykonania dokumentacji wraz z niezbędnymi uzgodnieniami wymaganymi do realizacji inwestycji - do 5 miesięcy od daty podpisania umowy.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej, będącej w następstwie podstawą wyłonienia wykonawcy robót budowlanych, która powinna zostać opracowana w sposób umożliwiający dokonanie opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia na roboty budowlane zgodnie z art. 99-103 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm.).

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca opisał przedmiot zamówienia na roboty budowlane w sposób zapewniający uczciwą konkurencję, bez wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszyć będą wyrazy „lub równoważny”, a także podane zostaną w opisie przedmiotu zamówienia kryteria stosowane w celu oceny równoważności, które umożliwią Zamawiającemu zweryfikowanie równoważności.

2. Dokumentacja projektowa musi zawierać:
- a) Projekt budowlany (zawierający: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny wraz z wymaganymi opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami) i niezbędną dokumentację techniczną, – opracowane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609);
 - b) Projekt wykonawczy – opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454);
 - c) Przedmiar robót – opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454);
 - d) Kosztorys inwestorski - opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458);
 - e) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - opracowane na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454);
 - f) Projekt stałej organizacji ruchu – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784). Dokumentacja ma być także zgodna z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124).

II. Informacje dodatkowe:

1. Mając na uwadze zapisy art. 99 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiary nie mogą przywoływać nazw własnych, producenta i zawierać innych zapisów utrudniających uczciwą konkurencję.
2. Wykonawca, w imieniu Zamawiającego, zobowiązany jest przeprowadzić procedurę oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i uzyskanie stosownej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 61 i 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.) w przypadku wystąpienia takiej potrzeby.
3. Wszelkie koszty związane z: uzyskaniem materiałów wyjściowych do projektowania (np. mapa do celów projektowych), uzyskaniem uzgodnień, opinii, decyzji (np. opłaty skarbowe) ponosi Wykonawca.
4. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot zamówienia ma zostać wykonana w następującej ilości egzemplarzy:
 - a) Projekt zagospodarowania terenu (jako element projektu budowlanego) – 3 egz.
 - b) Projekt architektoniczno-budowlany (jako element projektu budowlanego) – 3 egz.
 - c) Projekt techniczny (jako element projektu budowlanego) – 3 egz.
 - d) Projekt wykonawczy – 3 egz.
 - e) Przedmiar robót – 2 egz.
 - f) Kosztorys inwestorski – 2 egz.
 - g) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz.
 - h) Projekt stałej organizacji ruchu – 2 egz.
 - i) Operat wodno-prawny – 2 egz. (jeśli będzie wymagany).
 - j) Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – 2 egz. (jeśli będzie wymagana).

Do kompletu dokumentacji należy dołączyć płytę CD zawierającą opisy techniczne, opis przedmiotu zamówienia i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w sformatowanym pliku tekstowym (nazwa_pliku.docx), kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót w formacie arkusza kalkulacyjnego(nazwa_pliku.xlsx), wszystkie pliki graficzne dokumentacji (wykonane programem pozwalającym zapisać pliki graficzne z rozszerzeniem nazwa_pliku.dwg). Ponadto wszystkie pliki należy zapisać w pdf.

5. Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszelkie wymagane uzgodnienia i decyzje niezbędne do przystąpienia do realizacji zadania.
6. Założenia projektowe w fazie opracowania należy na bieżąco konsultować z Miejskim Zarządem Dróg i Mostów w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2a (tel. 75 64 20 031). Osoba do kontaktów – Pan Igor Pierńkos – Kierownik Działu Inwestycji i Remontów.
7. Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia co najmniej trzech spotkań w celu określenia przyjętych rozwiązań projektowych, które odbędą się w siedzibie Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Jeleniej Górze przy ul. Ptasiej 2a. Dopuszcza się spotkania on-line (transmisja na żywo).
8. Dokumentacja projektowa opracowana w wyniku niniejszego zamówienia podlega uzgodnieniu zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Jelenia Góra nr 0050.1890.2014.VI z dnia 17 lipca 2014 r. w sprawie koordynacji projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarze miasta Jelenia Góra.

UWAGA: Miasto Jelenia Góra pobiera opłaty za uzgodnienia, opłaty te należy uwzględnić w cenie oferty.

Załączniki:

- 1) Kopia mapy ewidencji gruntu dla przebudowywanego skrzyżowania (Rys. 1)
- 2) Uchwała Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 27 marca 2012 r. nr 218.XXIV.2012 wraz załącznikiem graficznym (Rys. 2).