

UMOWA NR MZDiM.272.28.2022
po zmianach z 5 i 6 września 2022 r.¹

zawarta w dniu _____.____.2022 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra z siedzibą: Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523, zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Piotra Cichowskiego – Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów, ul. Ptasia 2a, 58-500 Jelenia Góra – działającego na podstawie pełnomocnictwa Nr 679.VIII.2019 z dnia 03.12.2019 r.

a

..... **z siedzibą:**, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców KRS pod nr (jeśli dotyczy), zamieszkałym (jeśli dotyczy), posiadającym PESEL (jeśli dotyczy), NIP, REGON, zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

..... – – działającą/ego na podstawie (jeśli dotyczy), dalej w treści umowy zwanymi „**Stronami**”.

W związku z tym, że wartość zamówienia jest niższa od kwoty, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), zamówienie udzielane jest na zasadach określonych w art. 44 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. *o finansach publicznych* (Dz. U. z 2022 r. poz. 1634 z późn. zm.).

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na: „**Wykonaniu okresowej rocznej kontroli stanu technicznego dróg gminnych, powiatowych, wojewódzkich i krajowych zlokalizowanych na terenie Miasta Jelenia Góra**”, w tym do:
 - 1) wykonania przeglądów dróg powiatowych, wojewódzkich i krajowych na terenie Miasta Jelenia Góra,
 - 2) wykonania przeglądów dróg gminnych na terenie Miasta Jelenia Góra,
 - 3) wykonania fotorejestracji metrycznej pasa drogowego dróg gminnych, powiatowych, wojewódzkich i krajowych na terenie Miasta Jelenia Góra.
2. Realizacja prac prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w odniesieniu do ich wykonywania.
3. Szczegółowy zakres usługi realizowanej w ramach przedmiotu umowy został zawarty w *Opisie przedmiotu zamówienia*, stanowiącym Załącznik nr 1 do *Zapytania ofertowego*, a także załączniku do tego opisu (wykazie dróg). Strony oświadczają, że są w posiadaniu ww. dokumentów. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy z uwzględnieniem zapisów i wymagań zawartych w ww. dokumentach.
4. Opracowanie stanowiące przedmiot umowy (dokumentację) po wykonaniu kontroli Wykonawca prześle Zamawiającemu w jego siedzibie (Miejskim Zarządzie Dróg i Mostów w Jeleniej Górze przy ul. Ptasiej 2a) wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym i oświadczeniem o jej kompletności.
5. Przedmiotem przekazania rezultatów wykonanych prac będą wydrukowane i podpisane protokoły z przeglądami dróg, a ponadto w wersji elektronicznej (zapisanej na nośniku PENDRIVE albo płycie CD lub DVD, albo przekazanej drogą elektroniczną):
 - 1) przeglądy dróg – pliki w formacie *.xls,
 - 2) zestawienie tabelaryczne wyników przeglądów – pliki w formacie *.pdf,
 - 3) formularz danych o sieci dróg publicznych – pliki w formacie *.xls,
 - 4) fotorejestracja na nośniku danych łącznie z oprogramowaniem narzędziowym.
6. Prace związane z wykonaniem przeglądów dróg oraz protokoły pokontrolne będą realizowane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 lutego 2005 r. *w sprawie sposobu numeracji i ewidencji dróg publicznych, obiektów mostowych, tuneli, przepustów i promów oraz rejestru numerów nadanych drogom, obiektom mostowym i tunelom* (Dz. U. z 2005 r. Nr 67 poz. 582), ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. *Prawo o ruchu drogowym* (Dz. U. z 2022 r. poz. 988 z późn. zm.), ustawą z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693), Rozporządzeniem Ministra

¹ Wszelkie zmiany treści *Projekt umowy* wprowadzone w dniu 05.09.2022 r. zostały oznaczone poprzez zmianę koloru tła na żółty, a zmiany wprowadzone w dniu 06.09.2022 r. – na niebieski.

Infrastruktury z dnia 16 lutego 2005 r. w sprawie trybu sporządzania informacji oraz gromadzenia i udostępniania danych o sieci dróg publicznych, obiektach mostowych, tunelach oraz promach (Dz. U. z 2005 r. Nr 67 poz. 583), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784); Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124).

§ 2

1. Przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1062 z późn. zm.).
2. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy.
3. Przeniesienie praw autorskich na rzecz Zamawiającego polegać będzie na umożliwieniu korzystania z przedmiotu umowy w sposób nieograniczony czasowo i terytorialnie w dowolnym celu, w zakresie wszystkich pól eksploatacji obejmujących w szczególności:
 - 1) prawo do zlecenia wykonania robót budowlanych na podstawie dokumentacji wytworzonej w wyniku realizacji przedmiotu niniejszej umowy;
 - 2) prawo do wykorzystania otrzymanego opracowania w zlecanej do wykonania dokumentacji projektowej lub technicznej danego obiektu drogowego;
 - 3) wprowadzenie do pamięci komputera;
 - 4) nagrywanie na urządzeniach służących do wielokrotnego odtwarzania za pomocą nośników cyfrowych i/lub optycznych, w tym powielanie, rozpowszechnianie i odtwarzanie;
 - 5) nadanie, przekazywanie, odtwarzanie i emitowanie w audycjach w środkach masowego przekazu, po utrwaleniu na nośnikach obrazu;
 - 6) wykorzystanie do celów marketingowych i/lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, product placement, public relations;
 - 7) inne przypadki rozpowszechniania, w tym publikacja na stronie internetowej, wyświetlanie lub publiczne odtwarzanie;
 - 8) dokonywanie opracowań, w tym prawo dokonywania obróbki komputerowej oraz wprowadzania zmian i modyfikacji, w szczególności ze względu na wymogi techniczne związane z określonymi powyżej sposobami rozpowszechniania i publicznego rozpowszechniania dzieła, jak również wykorzystywania takich opracowań i zezwalania na wykorzystywanie opracowań;
 - 9) prawo do dokonywania zmian uzasadnionych istniejącymi lub mogącymi się pojawić potrzebami Zamawiającego;
 - 10) możliwość kontynuowania prac przez podmiot trzeci – w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy przedmiotu umowy, o których mowa w § 1 ust. 5.
5. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy w ramach wynagrodzenia zryczałtowanego, o którym mowa w § 4 ust. 1, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 3

1. Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się **od dnia zawarcia umowy do dnia 30.11.2022 r.**
2. Termin, o którym mowa w ust. 1, stanowi termin podpisania przez przedstawicieli Stron końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu umowy.
3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowanie, stanowiące przedmiot niniejszej umowy, w siedzibie Zamawiającego na co najmniej 14 dni przed terminem wskazanym w ust. 1. Wraz z dokumentacją Wykonawca przekaże Zamawiającemu wykaz opracowanej dokumentacji oraz pisemne oświadczenie, że jest ona kompletna i została wykonana zgodnie z umową, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, mając na uwadze cel, któremu ma służyć.
4. Zamawiający zweryfikuje otrzymaną dokumentację w ciągu 14 dni od daty jej przekazania przez Wykonawcę.
5. W razie odmowy przyjęcia dokumentacji przez Zamawiającego, informacja pisemna z podaniem przyczyn jej nieprzyjęcia zostanie przekazana Wykonawcy w terminie, o którym mowa w ust. 4.
6. Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia ewentualnych wad oraz wyjaśnienia

zgłoszonych uwag i zastrzeżeń w terminie ustalonym przez Strony, jednak nie później niż w ciągu 7 dni licząc od dnia otrzymania od Zamawiającego zgłoszenia wad/uwag/zastrzeżeń.

7. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 2 lit. c.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają zryczałtowane wynagrodzenie brutto Wykonawcy w wysokości: zł (słownie:), w tym stawka podatku VAT ...%.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, wskazane w ust. 1, obejmuje:
 - 1) koszt wykonania przeglądów obiektów zlokalizowanych w ciągach dróg powiatowych, wojewódzkich i krajowych na terenie Miasta Jelenia Góra, w wysokości: zł;
 - 2) koszt wykonania przeglądów obiektów zlokalizowanych w ciągach dróg gminnych na terenie Miasta Jelenia Góra, w wysokości: zł.
3. Podstawą do określenia wynagrodzenia Wykonawcy, wskazanego w ust. 1 i ust. 2, stanowi złożona oferta Wykonawcy.
4. Kwota wynagrodzenia, określona w ust. 1, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją usługi, niezbędne do prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy. Kwota ta nie będzie podlegała waloryzacji z żadnych powodów w okresie realizacji przedmiotu umowy.
5. Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą nastąpi w oparciu o fakturę VAT wystawioną przez Wykonawcę po przekazaniu Zamawiającemu kompletnego przedmiotu umowy – na podstawie podpisanego przez przedstawicieli Stron końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego, potwierdzającego zakończenie zadania.
6. Faktura VAT płatna będzie przelewem na rachunek rozliczeniowy Wykonawcy:
(rachunek wskazany w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, prowadzonego przez Ministerstwo Finansów) w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury VAT.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego, z którego dokonana zostanie płatność.
8. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez Strony.
9. W przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego terminów płatności, określonych w umowie, Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia ustawowych odsetek.
10. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
11. Zamawiający oświadcza, że płatność za wykonane usługi odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z art. 108a-108d ustawy z dnia 11 marca 2004 r. *o podatku od towarów i usług* (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).
12. Na fakturze powinien znaleźć się dopisek „mechanizm podzielonej płatności”.

Dane do faktury:

Nabywca:

Miasto Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, NIP 611-000-38-99

Odbiorca:

Miejski Zarząd Dróg i Mostów, ul. Ptasia 2a, 58-500 Jelenia Góra.

§ 5

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, przy czym podwykonawcy, którym Wykonawca powierzy wykonanie przeglądów i dokumentacji, muszą posiadać uprawnienia niezbędne do wykonania tego zakresu – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy. Tym samym Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców, jak za swoje własne. Wykonawca przyjmuje wobec podwykonawców funkcję koordynacyjną.
3. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jak przerwa wynikła z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 6

1. Do realizacji przedmiotu umowy Wykonawca wyznacza: (imię i nazwisko), uprawnioną/ego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą/ego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń – uprawniające do przeprowadzania przeglądów obiektów drogowych – a także będącą/ego członkiem Izby Inżynierów Budownictwa.
2. Do realizacji przedmiotu umowy i koordynowania obowiązków umownych z ramienia Zamawiającego upoważniona jest: Katarzyna Broncel – inspektor, tel. 75 6420035, e-mail: kbroncel@jeleniagora.pl.
3. Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępowaniem prac na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy.
4. Dane kontaktowe Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy: tel., e-mail: (zostaną podane).

§ 7

1. Strony ustalają, że naprawienie szkody wynikłej z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy – nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna), w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1;
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1;
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, licząc za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od daty zakończenia umowy, o której mowa w § 3 ust. 1;
 - c) za zwłokę w usunięciu wad, nieprawidłowości lub braków przedmiotu umowy, stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, licząc za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od daty wyznaczonej na usunięcie wad, nieprawidłowości lub braków;
 - d) w przypadku, gdy przedmiot umowy realizować będzie osoba inna, niż wskazana w § 6 ust. 1, tzn. osoba, która nie spełnia minimalnych wymogów określonych przez Zamawiającego w *Zapytaniu ofertowym*, tj. której uprawnienia nie potwierdziłyby spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu – w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. W przypadku stwierdzenia niekompletności wykonanej dokumentacji przywołanej w opisie przedmiotu zamówienia, której Wykonawca nie uzupełnił w wymaganym terminie, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
3. Zamawiający może potrącić kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
5. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty.
6. Łączna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić strony z tytułu niniejszej umowy, wynosi 40 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
7. Jeżeli suma kar umownych przekroczy 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
8. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych *Kodeksu cywilnego*.

§ 8

1. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 podlega unieważnieniu.

§ 9

1. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia mienia Wykonawcy – w trybie natychmiastowym po powzięciu informacji o tych okolicznościach,
 - b) Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał realizację umowy bez uzasadnionych przyczyn i nie realizuje go przez okres 14 dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie – w terminie 7 dni od dnia powzięcia informacji o tych okolicznościach;
 - c) w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - d) w przypadku stwierdzenia, że przedmiot umowy realizuje osoba inna, niż wskazana w § 6 ust. 1, w szczególności osoba nieposiadająca wymaganych uprawnień i aktualnego wpisu do izby inżynierów budownictwa – w terminie 7 dni od dnia powzięcia informacji o tych okolicznościach;
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny dokonania odbioru przedmiotu umowy – w trybie natychmiastowym po powzięciu informacji o tych okolicznościach;
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy – w trybie natychmiastowym po powzięciu informacji o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Przez odstąpienie Zamawiającego od umowy na podstawie przesłanek wskazanych w ust. 1 pkt 1 lit. b i d, rozumie się odstąpienie od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, w sytuacjach, o których mowa w ust. 1, pozostają w mocy dotychczasowe świadczenia stron, z zastrzeżeniem ust. 2. Przepisy § 7 stosuje się.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Wszelkie spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy Strony będą się starały rozstrzygnąć na drodze polubownej lub poprzez mediacje. W sytuacji nieosiągnięcia porozumienia na drodze polubownej lub w wyniku mediacji, spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, w szczególności *Kodeksu cywilnego*, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz ustawy *Prawo budowlane*.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w:

jednym egzemplarzu w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym
lub

trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy – w postaci pisemnej.

Zamawiający:

Wykonawca: