

UMOWA NR MZDiM.272.11.2016

Zawarta w dniu _____ 2016 roku pomiędzy
Miejskim Zarządem Dróg i Mostów, ul. Ptasia 2a, 58-500 Jelenia Góra
NIP 611-276-38-64, REGON 363294530,
zwanym „Zamawiającym”,
reprezentowanym przez:

Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów – Czesława Wandzel
przy kontrasygnacie
Głównego Księgowego – Urszuli Chojnackiej
a:

..... ,
z siedzibą
posiadającym numer identyfikacyjny NIP , REGON

.....
zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,
reprezentowanym przez:

-

W wyniku przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego w związku z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 2164), została zawarta umowa o następującej treści:

§1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zamówienia publicznego pn.: „**Opracowanie koncepcji programowo – przestrzennej budowy chodnika wzdłuż ulicy Krośnieńskiej, w kierunku nowego cmentarza w Jeleniej Górze**” zgodnie z zapytaniem ofertowym i ofertą.
2. Realizacja prac prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w odniesieniu do ich wykonywania.
3. Integralną częścią niniejszej umowy stanowią będą niżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:
 - a) zapytanie ofertowe;
 - b) oferta.
4. Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia ma zostać wykonana w 4 egzemplarzach,. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć płytę CD-R/RW zawierającą przedmiot zamówienia w sformatowanym pliku tekstowym (nazwa_pliku.doc), w analizę kosztów w formacie arkusza kalkulacyjnego (nazwa_pliku.xls) oraz wszystkie pliki graficzne dokumentacji (wykonane programem pozwalającym zapisać pliki graficzne z rozszerzeniem nazwa_pliku.dwg). Ponadto wszystkie pliki należy zapisać w formacie pdf

§2

1. Przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy.
3. Przeniesienie praw autorskich na rzecz Zamawiającego polegać będzie na umożliwieniu korzystania z przedmiotu zamówienia w sposób nieograniczony czasowo i terytorialnie w dowolnym celu, w zakresie wszystkich pól eksploatacji obejmujących w szczególności:
 - a) prawo do zlecenia robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej wytworzonej w wyniku realizacji zamówienia;
 - b) wprowadzenie do pamięci komputera;
 - c) nagrywanie na urządzeniach służących do wielokrotnego odtwarzania za pomocą nośników cyfrowych i/lub optycznych, w tym powielanie, rozpowszechnianie i odtwarzanie;
 - d) nadanie, przekazywanie, odtwarzanie i emitowanie w audycjach w środkach masowego przekazu, po utrwaleniu na nośnikach obrazu;
 - e) wykorzystanie do celów marketingowych i/lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, product placement, public relations;

- f) inne przypadki rozpowszechniania, w tym publikacja na stronie internetowej, wyświetlanie lub publiczne odtwarzanie;
 - g) dokonywanie opracowań, w tym prawo dokonywania obróbki komputerowej oraz wprowadzania zmian i modyfikacji, w szczególności ze względu na wymogi techniczne związane z określonymi powyżej sposobami rozpowszechniania i publicznego rozpowszechniania dzieła, jak również wykorzystywania takich opracowań i zezwalania na wykorzystywanie opracowań;
 - h) prawo do dokonywania zmian uzasadnionych istniejącymi lub mogącymi się pojawić potrzebami Zamawiającego.
4. Przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy przedmiotu zamówienia, o których mowa w § 1 ust. 4 niniejszej umowy.
 5. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do przedmiotu niniejszej umowy bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.

§3

1. Termin wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się **do dnia 31.10.2016 r.** – przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowej w zakresie i w ilości kompletów określonych w § 1 ust. 4 umowy.
2. Przekazanie opracowania stanowiącego przedmiot niniejszej umowy odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Wykonawca załączy wykaz opracowanej dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy przywołany w opisie przedmiotu zamówienia oraz pisemne oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej mając na uwadze cel któremu ma służyć.
4. Zamawiający w terminie 15 dni od złożenia dokumentacji o której mowa w ust. 1 zweryfikuje zakres opracowania w celu potwierdzenia spełnienia przyjętych założeń projektowych i uzyskania planowanego zakresu opracowania.
5. Wykonawca w ciągu 15 dni od przekazania przez Zamawiającego zweryfikowanej dokumentacji, uwzględni uwagi Zamawiającego lub ustosunkuje się do nich.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, w uzgodnieniu z Wykonawcą, wprowadzenia zmian w dokumentacji wynikających z przeprowadzenia weryfikacji.

§4

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy ma formę ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
Cena (brutto) PLN (słownie złotych),
w tym obowiązujący podatek VAT.
3. Rozliczenie przedmiotu zamówienia nastąpi w oparciu o fakturę VAT.
4. Faktura będzie wystawiona po przekazaniu Zamawiającemu kompletu dokumentacji projektowej przywołanej w opisie przedmiotu zamówienia w ilości kompletów wymaganych umową oraz kompletu dokumentów niezbędnych do zgłoszenia właściwemu organowi robót budowlanych nie wymagających decyzji pozwolenia na budowę.
5. Podstawę do określenia wyżej wymienionej ceny ryczałtowej stanowi złożona i przyjęta oferta.
6. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym nabycia praw autorskich.
7. Cena ryczałtowa za wykonanie prac projektowych nie będzie podlegała waloryzacji z żadnych powodów w okresie realizacji Umowy.

§5

1. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą jest faktura w raz z protokołem odbioru płatna w terminie do trzydziestu (30) dni od daty otrzymania przez Zamawiającego.
2. Faktura za wykonane prace projektowe stanowiące przedmiot umowy płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy na nim wskazane.
3. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy

§6

1. Wykonawca, zgodnie z deklaracją zawartą w ofercie, udziela Zamawiającemu **24 miesięcznej gwarancji** jakości na wykonany przedmiot umowy zgodnie z załączoną kartą gwarancyjną - wzór karty załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady przedmiotu umowy, w tym zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie.

3. Uznanie przez Zamawiającego, że przedmiot umowy został należycie wykonany nie jest równoznaczne ze stwierdzeniem braku wad – te, bowiem mogą ujawnić się w czasie wykonywania robót budowlanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji.
4. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady wykonanego przedmiotu umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy po 24 miesiącach od daty końcowego odbioru.
5. Wykonawca zwolniony jest od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady, jeżeli wykaże, że wady powstały na skutek wykonania dokumentacji według wskazówek Zamawiającego, które to wskazówki Wykonawca zakwestionował i uprzedził na piśmie Zamawiającego o przewidywanych skutkach zastosowania się do tych wskazówek.

§7

1. Zakres prac projektowych objętych umową Wykonawca wykona siłami własnymi i/lub powierzy ich wykonanie podwykonawcom.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace projektowe, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.

§8

1. Strony ustalają, że naprawienie szkody wynikłej z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej Umowy – nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) przez Wykonawcę, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy;
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy;
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy, licząc za każdy dzień opóźnienia od daty wykonania usługi określonej w § 3 ust. 1 umowy;
 - c) za przekroczenie terminu zakończenia któregośkolwiek z etapów wyszczególnionych w harmonogramie, o którym mowa w § 3 ust. 8 umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od daty wyznaczonej w harmonogramie na zakończenie danego etapu.
 - d) za opóźnienie w ustosunkowaniu się do ewentualnych uwag Zamawiającego wynikających z weryfikacji dokumentacji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy, licząc za każdy dzień opóźnienia od terminu o którym mowa w § 3 ust. 6;
 - e) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
2. W przypadku stwierdzenia niekompletności przedmiotowej dokumentacji przywołanej w opisie przedmiotu zamówienia, której Wykonawca nie uzupełnił w wymaganym terminie, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
3. Zamawiający może potrącić kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§9

1. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 2 podlega unieważnieniu.

§10

1. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia mienia Wykonawcy,
 - b) Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał realizację zamówienia bez uzasadnionych przyczyn i nie realizuje go przez okres 14 dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - c) W przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie

umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny dokonania odbioru przedmiotu zamówienia,
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 pkt 1. W przypadkach, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. d), Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za wykonaną część zamówienia zgodną ze złożoną ofertą.

§11

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§12

W sprawach nieregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.

§13

Umowę niniejszą sporządzono w **czterech** egzemplarzach, w tym: trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

na zamówienie:

Opracowanie koncepcji programowo – przestrzennej budowy chodnika wzdłuż ulicy Krośnieńskiej, w kierunku nowego cmentarza w Jeleniej Górze.

Gwarantem jest:

.....
.....
.....

będący Wykonawcą umowy nr MZDiM.272.11.2016 dotyczącej zamówienia publicznego pn.: „Opracowanie koncepcji programowo – przestrzennej budowy chodnika wzdłuż ulicy Krośnieńskiej, w kierunku nowego cmentarza w Jeleniej Górze” zgodnie z zakresem określonym, w zapytaniu ofertowym.

Uprawnionym z tytułu Gwarancji jest:

Miejski Zarząd Dróg i Mostów, ul. Ptasia 2a 58, 58-500 Jelenia Góra, NIP 611-276-38-64, REGON 363294530

zwanym dalej w treści dokumentu „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Dyrektora MZDiM – Czesława Wandzla

przy kontrasygnacie

Głównego Księgowego – Urszuli Chojnackiej

Zamawiający może powierzyć wykonanie czynności stanowiących obowiązek/prawo Uprawnionego z tytułu Gwarancji innemu podmiotowi działającemu w imieniu Zamawiającego.

1. Przedmiot i termin Gwarancji.

Niniejsza Gwarancja obejmuje wykonanie usługi polegającej na opracowaniu koncepcji programowo – przestrzennej budowy chodnika wzdłuż ulicy Krośnieńskiej, w kierunku nowego cmentarza w Jeleniej Górze zgodnie z zakresem określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

- 1.1. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za przedmiot Gwarancji wymieniony w punkcie 1.1.
- 1.2. Okres Gwarancji wynosi: **24 miesiące** od daty przekazania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.
- 1.3. Karta Gwarancyjna obejmuje wymagania w zakresie odpowiedzialności za wady. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie, należy przez to rozumieć wadę, o której mowa w art. 556 k.c.
- 1.4. Gwarant gwarantuje wykonanie usług objętych przedmiotem Gwarancji, o których mowa w punkcie 1.1 powyżej.

2. Obowiązki i uprawnienia stron

- 2.1. Gwarant jest uprawniony do oceny i kwalifikacji wad zgłoszonych przez Zamawiającego oraz oceny zasadności zgłoszonej reklamacji i oceny zasadności żądań wysuniętych przez Zamawiającego. Ocena zasadności i kwalifikacja wad zgłoszonych przez Zamawiającego nie będzie miała wpływu na procedurę usuwania wad określoną w punkcie 3 niniejszej Karty Gwarancyjnej.
- 2.2. W przypadku uznania reklamacji przez Gwaranta związanej z wystąpieniem wady w przedmiocie Umowy, Zamawiający jest uprawniony do:
 - a) Żądania usunięcia wady przedmiotu umowy,
 - b) Wskazania trybu usunięcia wady,
 - c) Zgodnie z § 8 ust. 1 pkt 2) lit. e) umowy, żądania od Gwaranta kary umownej za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancyjnym w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 Umowy, licząc za każdy dzień od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
- 2.3. W przypadku wystąpienia wady w przedmiocie umowy, Gwarant jest zobowiązany do:
 - a) Spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu

- Gwarancji na wolną od wad.
- b) Spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad, o ile Gwarant stwierdzi, że jej usunięcie jest niemożliwe.
 - c) Zapłaty odszkodowania, o którym mowa w punkcie 2.2 c).
Jeżeli kary umowne nie pokryją szkody w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania wynikającego z wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3. Tryby usuwania wad:

Na pisemne lub mailowe wezwanie Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych Gwarant podejmie czynności mające na celu zidentyfikowanie wady i ustalenie terminu usunięcia zgłoszonej wady. Przy czym zaproponowany termin musi być zaakceptowany przez Zamawiającego.

4. Komunikacja

4.1 Wszelka komunikacja pomiędzy stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej. Obowiązują następujące dane adresowe:

a) Gwarant:

.....
.....
.....

b) Zamawiający:

Miejski Zarząd Dróg i Mostów,

ul. Ptasia 2a,

58-500 Jelenia Góra

e-mail:

tel:

4.2 O zmianach w danych adresowych, o których mowa w punkcie 4.1 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

4.3 Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

4.4 Zamawiający jest obowiązany w terminie 7 dni od daty zmiany stanu prawnego lub innych okoliczności mających wpływ na wykonanie postanowień niniejszej Gwarancji powiadomić na piśmie o tym fakcie Gwaranta.

5. Postanowienia końcowe

5.1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego.

5.2. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią umowy nr **MZDiM.272.11.2016**

5.3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

GWARANT:

ZAMAWIAJĄCY: