

## UMOWA NR MZDiM-P.272.04.2019

zawarta w dniu.....2019 r. pomiędzy:

**Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,**  
posiadającym numer identyfikacyjny nip 611-000-38-99, REGON 230821523  
**reprezentowanym przez Pana Norberta Łukaniuka Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów, ul. Ptasia 2a, 58-500 Jelenia Góra,**  
działającym na podstawie pełnomocnictwa Nr 1165.VII.2017 z dnia 31.03.2017 r.  
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”

a:

..... ,  
z siedzibą .....  
posiadającym numer identyfikacyjny NIP ..... , REGON .....  
zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,  
reprezentowanym przez:

- .....  
razem zwanych dalej „**stronami**”

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm), została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na bieżącym utrzymaniu i konserwacji sygnalizacji świetlnej na terenie miasta Jelenia Góra w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 30.06.2021 r..
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią będą dokumenty według następującego pierwszeństwa:
  - a) specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz załącznikami,
  - b) odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowania przetargowego,
  - c) oferta,
3. Realizacja prac prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonania zamówienia przez odpowiedni personel posiadający wymagane uprawnienia do kierowania i/lub wykonywania danych prac lub czynności.

### § 2.

1. Niniejsza umowa zawarta jest na okres od dnia podpisania umowy do dnia 30 czerwca 2021r.
2. Przed rozpoczęciem zamówienia i po zakończeniu jego realizacji zostanie spisany protokół zdawczo – odbiorczy.

### § 3.

1. Ze strony **Wykonawcy koordynatorem** prac związanych z realizacją przedmiotu umowy będzie ..... - tel. ....
2. Ze strony **Zamawiającego** osobą upoważnioną do koordynowania prac związanych z realizacją przedmiotu umowy i kontroli jej realizacji będzie **Pan Maciej Kaczor** specjalista w Miejskim Zarządzie Dróg i Mostów - tel. **75 64 20 030**.

### § 4.

1. Wartość umowy określona została do kwoty **875.000,00 PLN** brutto (słownie: osiemset siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100).
2. Wynagrodzenie miesięczne ryczałtowe za wykonanie przedmiotowego zadania wynosi.....PLN brutto (słownie:.....)
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 objęte są prace określone w pkt IA. i I.C Tomu III SIWZ tj. „Bieżące utrzymanie i konserwacja sygnalizacji świetlnej” oraz „dostosowanie pracy sygnalizacji świetlnej do aktualnych potrzeb”.
4. Czynności związane z usuwaniem awarii sygnalizacji świetlnej i przejść aktywnych, które określone zostały w pkt. I.C Tomu III SIWZ i rozliczane będą przy zastosowaniu poniższych ryczałtowych cen jednostkowych:

Lp.	Zakres prac	Jednostkowa cena ryczałtowa brutto * [PLN/szt]
1.	Maszt HY 3 m (wymiana)	
2.	Sygnalizator LED – 2 komory (wymiana)	
3.	Sygnalizator LED – 3 komory (wymiana)	
4.	Przycisk dla pieszych (wymiana)	
5.	Sygnalizator akustyczny (wymiana)	

5. Prace wykonywane na podstawie zlecenia wydanego przez Zamawiającego lub przez inne jednostki służb miejskich [zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. 2016 poz. 314)] rozliczane będą w oparciu o kalkulacje własne sporządzone przez Wykonawcę na podstawie udokumentowanych kosztów zakupu materiałów oraz poniższych wskaźników cenotwórczych.

Lp.	Zakres prac	Jednostkowa cena ryczałtowa brutto * [PLN/szt.]
1.	Stawka roboczogodziny	
2.	Wskaźnik kosztów pośrednich	
3.	Wskaźnik zysków	
4.	Wskaźnik roboczogodziny samochodu dostawczego	
5.	Wskaźnik roboczogodziny wysięgnika	

6. Podstawę do określenia wyżej wymienionych cen stanowi złożona i przyjęta oferta.  
7. Wynagrodzenie określone w ust. 2, 4 i 5 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia niezbędne do jego prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania.  
8. Podane przez Wykonawcę w postępowaniu przetargowym ceny obowiązywać będą przez cały okres trwania umowy i nie będą podlegać zmianom z zastrzeżeniem § 12.  
9. Rozliczenia objęte umową, będą odbywały się po dokonaniu odbioru poszczególnych elementów prac potwierdzonym wpisem w dzienniku pracy sygnalizacji.  
10. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.

### § 5.

- Podstawą rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą są faktury wystawione po zakończeniu miesiąca kalendarzowego, którego dotyczą.
- Faktury za wykonane prace stanowiące przedmiot zamówienia płatne będą przelewem na konto Wykonawcy na nich wskazane w terminie do 30 dni od dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT za wykonanie przedmiotu umowy, w zakresie miesiąca którego dotyczy wraz z dokumentami potwierdzającymi utylizację lub prawidłowe zagospodarowanie odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 701 z późn. zm.), oraz dowodami zapłaty wymaganego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji zamówienia.
- Należność za wykonane prace będzie przekazywana na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze:.....
- Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez Strony umowy.
- Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
- Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, za wyjątkiem uzgodnionych z Zamawiającym podwykonawców.
- Zamawiający oświadcza, że płatność za wykonane usługi odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług art. 108a-108d (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 z późn. zm.).
- Dane do faktury:

**Nabywca:**

Miasto Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, NIP 611-000-38-99

**Odbiorca:**

Miejski Zarząd Dróg i Mostów, ul. Ptasia 2a, 58-500 Jelenia Góra.

**§ 6.**

1. Wykonawca zobowiązuje się strzec wszystkich elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczyć i oznakować prace, dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca będzie utrzymywał teren prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały i odpady.
3. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować miejsce prowadzenia prac, przywrócić pionowe oznakowanie stałe i inne urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego.

**§ 7.**

1. Wykonawca zobowiązuje się dokonywać zakupów części i urządzeń niezbędnych do wykonywania prac konserwacyjnych na własny koszt.
2. Urządzenia i części, o których mowa w ust. 1 muszą być fabrycznie nowe, nie użyte w żadnym innym urządzeniu.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo doraźnej kontroli sprawności urządzeń, jakości, terminowości wykonywanych usług oraz zasadności ich wykonania, jak również prawo do wglądu do dokumentacji dotyczącej zainstalowanych części lub urządzeń w celu weryfikacji ich pochodzenia oraz stanu technicznego.
4. W przypadku gdy w wyniku kontroli zostanie stwierdzone, że Wykonawca w celu realizacji zadań objętych umową zastosował części i/lub urządzeń, które nie są zgodne z zapisem zawartym w ust. 2 Wykonawca, w terminie ustalonym przez Zamawiającego, dokona wymiany danej części lub urządzenia na takie, które jest zgodne z zapisami niniejszej umowy.
5. W przypadku stwierdzenia uchybień Zamawiający niezwłocznie zgłosi je Wykonawcy, po czym razem z przedstawicielem Wykonawcy sporządzi protokół na przedmiotową okoliczność.
6. W przypadku nie przybycia przedstawiciela Wykonawcy na zgłoszenie, Zamawiający sporządza osobiście protokół odnotowując w nim fakt nie przybycia przedstawiciela Wykonawcy.
7. Protokoły, o których mowa w ust. 5 stanowiąc będą podstawę do roszczeń z tytułu niewłaściwego prowadzenia prac związanych z realizacją usług przez Wykonawcę.

**§ 8.**

1. W razie zaistnienia awarii sygnalizacji ulicznej Wykonawca podejmie niezbędne działania skutkujące usunięciem tych awarii: w terminie:
  - a) „mała awaria” w terminie nie dłuższym niż ..... minut od otrzymania zgłoszenia;
  - b) „duża awaria” w terminie nie dłuższym niż ..... godzin od otrzymania zgłoszenia;
2. Wykonawca jest zobowiązany zgłaszać fakt usunięcia awarii sygnalizacji ulicznej Zamawiającemu.
3. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do egzekwowania roszczeń z tytułu uszkodzenia elementów sygnalizacji ulicznej stanowiących własność Wykonawcy.
4. Należności pieniężne stanowiące odszkodowanie przeznaczone zostaną na odtworzenie uszkodzonego mienia.

**§ 9.**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą z zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni.
4. W przypadku gdy Wykonawca powierzy realizację robót podwykonawcy, zapłata wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy będzie możliwa po przedłożeniu przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymaganego wynagrodzenia podwykonawcy w terminie ustalonym z podwykonawcą.
5. W przypadku gdy Wykonawca, w ustalonym w umowie z podwykonawcą terminie, nie ureguluje zobowiązań względem podwykonawców, zapłata wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy zostanie wstrzymana do przedłożenia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymaganego wynagrodzenia podwykonawcom.
6. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą stosuje się zapisy ust. 3-5.
7. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
8. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

## § 10.

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający, zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania określonej w § 4 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem § 13 ust. 1 Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy;
  - b) za nie dotrzymanie terminu zadeklarowanego czasu reakcji na otrzymane zlecenie usunięcia:
    - „małej awarii”, w wysokości 50,00 PLN, licząc za każdą godzinę opóźnienie względem czasu reakcji zadeklarowanego w ofercie.
    - „dużej awarii”, w wysokości 200,00 PLN, licząc za każdy dzień opóźnienia względem czasu reakcji zadeklarowanego w ofercie.
  - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie obowiązywania gwarancji lub opóźnienia w wymianie części lub urządzeń, które zostały wytypowane do wymiany w wyniku kontroli - w wysokości 0,2 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania określonej w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
  - d) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy(om) lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 2% wartości nieuregulowanych zobowiązań, licząc za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w umowie o podwykonawstwo;
  - e) w przypadku nieudostępnienia w wyznaczonym terminie dokumentacji dot. zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę lub w przypadku nie potwierdzenia spełniania warunku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę – w wysokości minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia licząc za każdy stwierdzony przypadek.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy
4. Wysokość wszystkich kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 20% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania, o którym mowa w § 4 ust. 1, gdy kara umowna przekroczy 20%, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
5. W przypadku wystąpienia dziesięciu przypadków nie dotrzymania terminu zadeklarowanego czasu reakcji na otrzymane zlecenie usunięcia awarii gdzie zostaną naliczone kary umowne określone w § 10 ust. 2 lit. b) Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
6. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

## § 11.

1. Wykonawca, niezależnie od gwarancji producenta, udziela pisemnej gwarancji na wykonane przez siebie usługi i zamontowane elementy, na okres 12 miesięcy licząc od daty zgłoszenia zakończenia wykonywania naprawy, o którym mowa w § 8 ust. 2 umowy.
2. Gwarancja nie obejmuje usterek wynikłych na skutek aktów wandalizmu i kolizji drogowych.
3. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

## § 12.

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 144 ust. 1 pkt 2) do 6) upzp.
2. W przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia - odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego.
3. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
4. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 i 3 podlega unieważnieniu.

## § 13.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w ust. 3 i 4 w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:

- a) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn lub przerw realizacji prac bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni.
  - b) gdy stwierdzone wady będą skutkowały tym, że użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem będzie niemożliwe;
  - c) gdy wystąpi powtarzająca się zwłoka w usuwaniu wskazanych w protokole odbioru wad przedmiotu zamówienia;
  - d) Wystąpiła, zgodnie z art. 143 c. ustawy Pzp. konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy.
  - e) Wykonawca realizuje prace przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, lub wskazaniami Zamawiającego;
  - f) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy;
  - g) zajądą okoliczności określone w §10 ust. 5 umowy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania - w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu wyznaczonego na zapłatę faktury.
  5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

#### § 14.

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
  - 2.1. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy;
  - 2.2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu konieczność dokonania odbioru prac przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
  - 2.3. W terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2.2. Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji prac w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę;
  - 2.4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu budowy w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia na warunkach określonych w niniejszej umowie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Strona zobowiązane są do sporządzenia inwentaryzacji dotychczas wykonanych robót.

#### § 15.

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
2. Forma zabezpieczenia i terminy zwrotu zostały określone w Tomie I SIWZ.

#### § 16.

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### § 17.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności Prawa Zamówień Publicznych i Kodeksu Cywilnego.

#### § 18.

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego, **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

